

# SERVIZI PER LA TUA CASA CHE DEVI CONOSCERE

Per aiutarti nella gestione del terzo millennio



Creato da Michela Sparacino  
[www.geotecstudio.it](http://www.geotecstudio.it)

1



PROGETTAZIONE

Progettare una nuova abitazione, soluzioni e modifiche d'interni, ampliamenti, attuare un recupero sottotetto, ristrutturare e unire o dividere immobili, stando attenti alle tue esigenze, sono una parte importante dei nostri servizi.

2



ECOBONUS

Quando ti appoggi a un professionista per gestire le pratiche di ristrutturazione della tua casa o fai migliorie sul piano energetico, puoi avvalerti del **BONUS CASA** per detrarre buona parte delle spese.

LO SAI CHE:

L' A.P.E. prima delle modifiche del decreto 63/2013 si chiamava A.C.E. o più comunemente CERTIFICAZIONE ENERGETICA.

E' un documento di controllo e oltre ad essere obbligatorio in caso di acquisto, locazione o riqualificazione di un immobile, è utile per informare sul consumo energetico di un edificio, il risultato viene rappresentato sia con valori numerici che con una scala dalla A alla G.





3  
Cil , Cila, Scia,  
Permesso di  
costruire,  
Sanatoria

Gestire pratiche edilizie al giorno d'oggi richiede esperienza, pazienza, tempo e professionalità per districarsi nell'insieme di regole interne alle varie cittadine, per fortuna esistono professionisti pronti ad assisterti in ogni fase del progetto.



4  
CATASTO  
URBANO E  
TERRENI

Catasto vuol dire storicamente "Catasta" racchiude la suo interno tutte quelle informazioni che danno ad un immobile la sua ubicazione e le sue caratteristiche attraverso l'apposita visura. Per fare nuovi inserimenti, variare, frazionare, unire immobili, prenderne visione e' necessario un professionista preciso e competente.

5

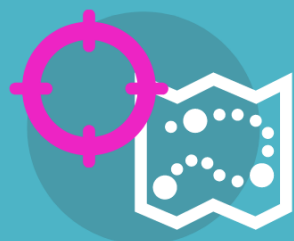


CONSULENZA

La vita e' imprevedibile, e la tua casa presente o futura e' un valore. Affittare, modificare, acquistare richiede VERIFICHE RIGOROSE per non incappare in situazioni incerte.

Proteggerti e fare in modo che tutto sia chiaro e gestibile e' il compito del consulente.

6



PER NON PERDERSI E  
CENTRARE L'OBIETTIVO

Offriamo inoltre la nostra esperienza per servizi di: Attestazione alloggio. Idoneità alloggiativa/abitativa. Accesso ai documenti di pratiche edilizie. Certificato di destinazione urbanistica. Agibilità degli edifici.



7  
  
GEOTECSTUDIO.IT  
COME E QUANDO  
CONTATTARCI

GeoTecStudio Geometra offre la sua esperienza decennale per guidarti con competenza ed affidabilità'.  
Riferimenti e contatti:  
**www.geotecstudio.it**  
Email: **geometra.sparacino@gmail.com**  
Tel: **0287178069**